

(Свидетельство № СРО-П-081-4004401603-00383-6 от 05.09.2012 г.)

Заказчик – Цветков Р.В.;  
--Логинова Н.А.

**Проект устройства закрытого дебаркадера**  
(маг. «Пятерочка»)  
по адресу:

**Калужская область, г. Обнинск,  
ул. Гагарина, д. 52**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 3**

**Архитектурные решения**

**Л24-18-АР**

Директор

Главный инженер проекта



Кузнецов П.А.

Кузнецов П.А.

**2018**





Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации

## НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО

«Межрегиональное объединение проектировщиков (СРО)»

410004, г. Саратов, ул. Астраханская, д. 43, <http://mop-sro.ru>, <http://sro-proekt.ru>  
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций  
СРО-П-081-14122009

г. Саратов

«05» сентября 2012 г.

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

№ СРО-П-081-4004401603-00383-6

Выдано члену саморегулируемой организации  
**Обществу с ограниченной ответственностью**  
**«Современные строительные технологии»**

ОГРН 1064004002039 ИНН 4004401683  
249855, Калужская область, Дзержинский район, пгт Товарково,  
ул. Ленина, д. 26, офис 7

Основание выдачи Свидетельства:

Решение Совета НП «Межрегиональное объединение проектировщиков (СРО)», протокол №38/12 от «05» сентября 2012 г.

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с «05» сентября 2012 г.

Свидетельство без приложения недействительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного 7 декабря 2011 г.

№ СРО-П-081-4004401603-00383-6

Первый заместитель  
генерального директора  
(должность уполномоченная)



(подпись)

А.Н. Савкин  
(инициалы, фамилия)

П 002395



**ПРИЛОЖЕНИЕ**

к Свидетельству о допуске  
к определённому виду или видам  
работ, которые оказывают влияние  
на безопасность объектов  
капитального строительства  
от «05» сентября 2012 г.  
№ СРО-ПР-081-4004401603-00383-6

**Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов  
капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных  
объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым  
член Некоммерческого партнерства «Межрегиональное объединение  
проектировщиков (СРО)»**

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Современные строительные технологии»  
имеет Свидетельство**

№	Наименование видов работ
1.	<b>1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:</b> 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта 1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2.	<b>2. Работы по подготовке архитектурных решений</b>
3.	<b>3. Работы по подготовке конструктивных решений</b>
4.	<b>4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:</b> 4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения 4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации 4.3. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
5.	<b>5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:</b> 5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений 5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
6.	<b>6. Работы по подготовке технологических решений:</b> 6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов 6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов 6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов 6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
7.	<b>9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды</b>
8.	<b>11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения</b>



9.

13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Общество с ограниченной ответственностью «Современные строительные технологии» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает (составляет) 5 000 000 (пять миллионов) рублей,

Первый заместитель  
генерального директора

(должность уполномоченного лица)



*(Handwritten signature)*  
(подпись)

А.Н. Савкин





(инициалы, фамилия)



Содержание тома
-----------------

Обозначение	Наименование	Примечание
Л24-18-АР	Пояснительная записка	3
Чертежи:		
Л24-18-АР, лист 1	Фрагмент фасада и плана до установки закрытого дебаркадера	4
Л24-18-АР, лист 2	Фрагмент фасада и плана после установки закрытого дебаркадера	5
Прилагаемые документы:		
Расчет шума		
Расчет вредных выбросов		


Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						Л24-18-АР-С			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
Исполнил	Носов						П	1	1
Проверил	Кузнецов П.						ООО «ССТ»		
Н. контроль	Кузнецов А.								
ГИП	Кузнецов П.								

## Пояснительная записка

### 1. Характеристика объекта.

Проектируемый объект пристраивается к многоквартирному жилому дому переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения расположен по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Газарина, д. 52.

На первом этаже в осях 4-6/В-Е планируется разместить продовольственный магазин. Проектируемый объект представляет собой одноэтажный закрытый дебаркадер прямоугольной формы с габаритными размерами 1,9х7,1 м. Высота помещения дебаркадера 3,3 м.

Здание выполнено в современном стиле, применены простые архитектурные формы.

### 2. Решения по наружной и внутренней отделке.

Цвет наружных стен выполнен в цвете фасада существующего здания.

Дебаркадер из сэндвич панелей заводской готовности. Наружные и внутренние поверхности стеновых панелей дебаркадера не требуют дополнительной отделки.

Полы бетонные армированные с резиновым покрытием. Окно из ПВХ профиля.

### 3. Архитектурные решения по обеспечению естественного освещения помещений.

Помещение загрузки обеспечено естественным освещением согласно СП 52.13330.2016





Естественное и искусственное освещение.

### 4. Архитектурно-строительные мероприятия, обеспечивающие защиту от шума.

Основными источниками внешнего шума являются шумы от разгружаемых работающих автомобилей и от погрузо-разгрузочных тележек.

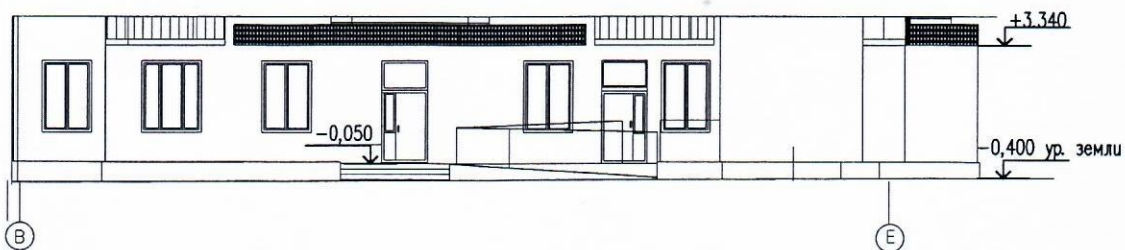
Снижение шума обеспечивается:

- разгрузкой автомобилей с выключенным двигателем;
- использованием погрузочно-разгрузочных тележек на резиновом ходу;
- применением резинового покрытия пола;
- герметизацией разгрузочного проема.

						Л24-18-АР			
						Калужская область, г. Обнинск, ул. Газарина, д. 52			
Изм.	Колуч	Лист	N док	Подпись	Дата	Проект устройства закрытого дебаркадера	Стадия	Лист	Листов
Исполнил	Носов С.				10.18				
Проверил	Кузнецов П.				10.18		П	1	1
Н. контр.	Кузнецов А.				10.18				
						Пояснительная записка	ООО "ССТ"		
ГИП	Кузнецов П.				10.18				



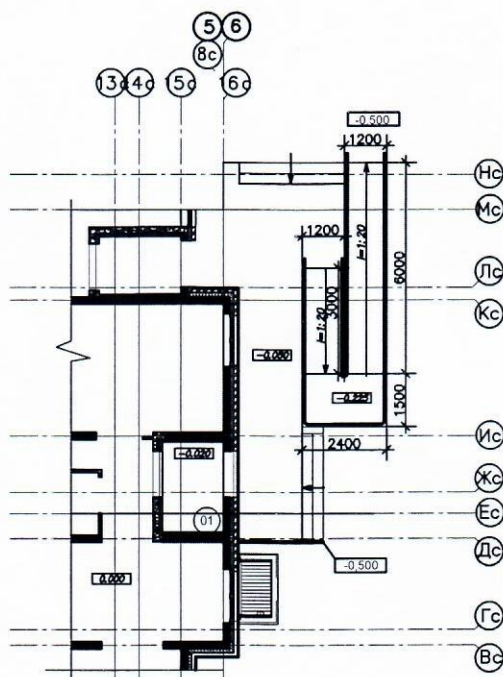
# Фрагмент фасада в осях В-Е







## Экспликация помещений

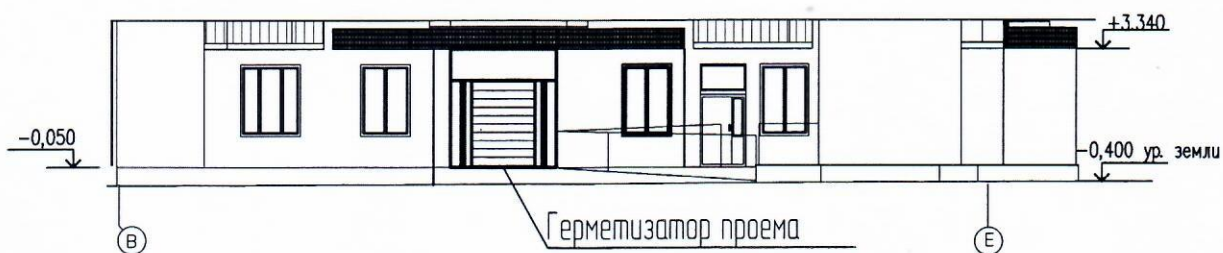
Номер помещения	Наименование	Площадь	Кат.
01	Тамбур	4,23	

## План закрытого дебаркадера



						Л24-18-АР			
						Калужская область, г. Обнинск, ул. Газарина, д. 52			
Изм.	Колуч	Лист	N док	Подпись	Дата	Проект устройства закрытого дебаркадера	Стадия	Лист	Листов
Исполнил	Носов С.				10.18		П	1	1
Проверил	Кузнецов П.				10.18				
Н. контр.	Кузнецов А.				10.18	Фрагмент фасада и плана до установки закрытого дебаркадера	ООО "ССТ"		
ГИП	Кузнецов П.				10.18				

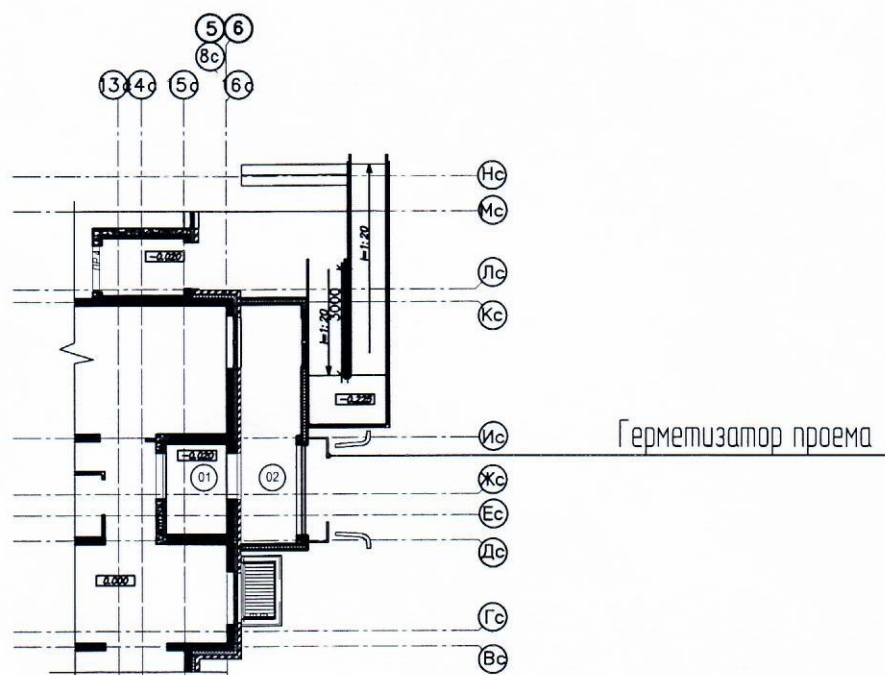
## Фрагмент фасада в осях В-Е







## Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь	Кат.
01	Тамбур	4.23	
02	Закрытый дебаркадер	11.80	

## План закрытого дебаркадера



						Л24-18-АР			
						Калужская область, г. Обнинск, ул. Гагарина, д. 52			
Изм.	Колуч	Лист	N док	Подпись	Дата	Проект устройства закрытого дебаркадера	Стадия	Лист	Листов
Исполнил	Носов С.				10.18		П	2	1
Проверил	Кузнецов П.				10.18				
Н. контр.	Кузнецов А.				10.18				
						Фрагмент фасада и плана после установки закрытого дебаркадера	ООО "ССТ"		
ГИП	Кузнецов П.				10.18				